

Утверждаю:

Глава администрации

Нахвальского сельсовета

«01» июля 2018

Н.И.Гимбал

План мероприятий органа муниципального жилищного контроля
Нахвальского сельсовета
на 2 полугодие 2018 года.

№ п/ п	Наименование мероприятия	Обоснование	Сроки	Ответст венное лицо
1	Разработка плана мероприятий по работе муниципального жилищного контроля на первое полугодие 2019 года.	Распоряжение Правительства Красноярского края от 16.08.2011г. №650-р	декабрь 2018	Огрызкова Г.Н.
2	Подготовка органами муниципального контроля проекта плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2 полугодие 2018 года, направление проекта плана в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.	ст.5 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	09.07.2018	Огрызкова Г.Н.
3	Проведение внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в части соблюдения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду.	П.1 ст.4 Закона Красноярского края № 4-1047 от 07.02.2013	По мере поступлени я обращений	Гимбал Н.И.
4	Проведение внеплановых проверок по обращениям, заявлениям граждан, юридических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления в отношении граждан по вопросу соблюдения нанимателем (пользователем) обязательных требований к муниципальному жилищному фонду.	П.2 с.4 Закона Красноярского края № 4-1047 от 07.02.2013	По мере поступлени я обращений	Гимбал Н.И.
5	Взаимодействие с органами регионального государственного жилищного надзора, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального контроля в целях согласования планов контрольных мероприятий, проведения проверок и в текущей деятельности.	ст.5 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	постоянно	Огрызкова Г.Н.
6	Контроль объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях 2018-2019 гг.	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, приказ Минэнерго России от 12.03.2013 №	Июнь- сентябрь	Гимбал Н.И.

		103		
7	Организация и проведение профилактической работы с управляющими организациями по предотвращению нарушений жилищного законодательства, путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального жилищного контроля	Федеральный закон от 09.02.2009 №8-ФЗ		Огрызкова Г.Н.
8	Направление в орган государственного жилищного надзора края материалов, связанных с нарушениями обязательных требований жилищного законодательства, для возбуждения дела об административном правонарушении и его рассмотрения.	п.1 ст.5 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	по фактам выявления нарушений	Гимбал Н.И.
9	Информирование ОМС жилищного контроля органа государственного жилищного надзора края о состоянии исполнения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду, о результатах осуществления муниципального жилищного контроля	П.1 ст.6 Закона Красноярского края № 4-1047 от 07.02.2013 Приказ Росстата от 21.12.2011 № 503	До 27.12.2018	Огрызкова Г.Н.
10	Рассмотрение обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований к муниципальному жилищному фонду в том числе: к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых находятся помещения муниципального жилищного фонда.	п.1 ст.4 Закона Красноярского края №4-1047 от 07.02.2013	по мере поступления обращений	Гимбал Н.И.
11	Подготовка и направление в орган государственного жилищного надзора информации для ежегодного доклада об осуществлении муниципального жилищного контроля и об эффективности такого контроля.	Постановление Правительства РФ от 05.04.2010 №215	27.12.2018	Огрызкова Г.Н.
12	Подготовка органами муниципального контроля проекта плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 год, направление проекта плана в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края	Ст.5 Закона Красноярского края № 4-1047 от 07.02.2013	До 01.08.2018	Огрызкова Г.Н.
13	Разработка мероприятий для включения в план работы органа по муниципальному контролю на 2019 год.	Распоряжение Правительства Красноярского края от 16.08.2011 г. №650-р	01.12.2018	Огрызкова Г.Н.
14	Направление на согласование проекта	П.6 ст.9 Федерального	До	Огрызкова

	ежегодных планов проведения плановых проверок в органы прокуратуры	закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ	01.12.2018	Г.Н.
15	Рассмотрение предложений органа прокуратуры по проекту плана и по итогам их рассмотрения направление в орган прокуратуры утвержденного плана на 2018 год	П.6.2 ст.9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ	До 01.12.2018	Огрызкова Г.Н.
16	Информирование физических и юридических лиц об изменениях в законодательстве по вопросам организации и осуществления муниципального жилищного контроля	Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ	ежемесячно	Огрызкова Г.Н.
17	Организация работы «горячей линии» по обращениям граждан	Ст.13 Федерального закона от 02.05.2006	Постоянно	Гимбал Н.И.
18	Личный прием граждан.	ст.13 Федерального закона от 02.05.2006 №59-ФЗ	не реже 1 раза в месяц	Гимбал Н.И.